

**EXPLOITATION/MAINTENANCE PREVENTIVE ET CURATIVE DES INSTALLATIONS DE
CHAUFFAGE VENTILATION CLIMATISATION (CVC), DESENFUMAGE MECANIQUE ET
DIFFERENTS RESEAUX, DE LA TOUR DE CONTROLE ORLY ET DU CRNA/N**

REGLEMENT D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE

Numéro de consultation : 2025-SNARP-001

Procédure de passation :

Procédure avec négociation en application des articles R.2124-4, R.2161-21 à R.2161-23 du Code de la commande publique.

Forme du contrat :

Accord cadre mono attributaire à bon de commande

Date et heure limites de remise des candidatures :

24 juillet 2025 à 12h00

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de	Version	V1R1
		Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Du	07/07/2025

VERIFICATION (V) / APPROBATION (A)

Nom-Prénom	Fonction / Entité	V / A	Visa
Nabila HENDEL	Pôle achat DO (DSNA-DSR-SDFI)	V	
Pierre Duriez	Pôle achat DO (DSNA-DSR-SDFI)	V	
Christophe Bastide	Chef du Service Technique du CRNA-N	A	
Ange Balliano-Balestra	Chef de pôle CNS	A	
Frederic Huslaing	Chef de service Orly	A	
Arnaud Leroy	Adjoint au chef de service Orly	A	

MAITRISE DOCUMENTAIRE

Référence :	Projet :
Affaire/ Projet/ Opération :	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version Du	V1R1 07/07/2025
----------	-------	--	---------------	--------------------

Table des matières

ARTICLE 1 – ACHETEUR	4
ARTICLE 2 – OBJET DE LA CONSULTATION	5
ARTICLE 3 – DISPOSITION GENERALES	5
3-1-PROCEDURE DE PASSATION.....	5
3-2- FORME ET DUREE DU CONTRAT	5
3-2-1- FORME DU CONTRAT	5
3-2-2- DUREE DU CONTRAT	6
3-3-ALLOTISSEMENT	6
3-4-FORME JURIDIQUE DE L'ATTRIBUTAIRE	6
ARTICLE 4 – CONDITIONS DE PARTICIPATION	6
4-1-PRESENTATION DES CANDIDATURES	7
4-1-1-Contenu du dossier de consultation de la phase de « CANDIDATURE »	7
4-1-2-Documents à produire pour la phase « CANDIDATURE »	7
4-1-3-Documents à produire à l'attribution du marché.....	8
4-1-4 Sous-traitance	9
4-3-CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATS	10
4-3-1 Candidatures	10
4-3-2 Offres (pour information)	12
4-4-NOMBRE MAXIMUM DE CANDIDATURES RETENUES	15
ARTICLE 5 – RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES	15
5-1 RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES.....	15
5-2 LANGUE	15
5-3 UNITE MONETAIRE	15

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de	Version	V1R1
		Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique	Du	07/07/2025
		et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N		

ARTICLE 1 – ACHETEUR

DIRECTION GENERALE DE L'AVIATION CIVILE
 Direction des services de la navigation aérienne
 Direction des opérations
 9 rue de champagne, Bat 1611,
 91205 Athis-Mons CEDEX

Pour le compte du SNARP (Tour de contrôle Orly et le CRNA/N)

Le Directeur des Opérations de la Direction des Services de la Navigation Aérienne ou son représentant agit en tant qu'entité adjudicatrice, pour le compte des Services de la Navigation Aérienne Région Parisienne (SNA RP).

L'antenne DO du pôle achats DSNA est l'entité chargée de passer l'accord-cadre.

Organisation :

La Direction générale de l'aviation civile (DGAC), rattachée au Ministère chargé des transports est l'administration qui regroupe l'ensemble des services de l'État chargés de réglementer et de superviser la sécurité aérienne, le transport aérien et les activités de l'aviation civile en générale. La direction des services de la Navigation aérienne (DSNA) est un des services à compétence nationale de la DGAC. Elle est désignée dans le présent document sous le terme d'entité adjudicatrice. La DSNA est le prestataire de services de navigation aérienne au sens des règlements européens du Ciel unique dont la Direction des Opérations (DO) assume la responsabilité opérationnelle du contrôle aérien dans l'espace aérien français, en métropole et outre-mer. Son rôle est de rendre les services de gestion du trafic aérien en permettant un écoulement du trafic respectant notamment les attentes et les contraintes opérationnelles des compagnies aériennes. Pour mieux connaître les activités de la Direction des Services de la Navigation Aérienne, le titulaire est invité à consulter les documents disponibles sur le site Internet du ministère : <https://www.ecologie.gouv.fr/politiques/aviation-civile> menu Aviation civile/ Contrôle aérien.

Profil acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

ARTICLE 2 – OBJET DE LA CONSULTATION

Le présent marché concerne la prestation de maintenance (entretien et suivi) des installations de chauffage, de ventilation, de conditionnement d'air, de VMC et d'air comprimé, dans différents locaux, en vue de leur maintien en parfait état de fonctionnement, tant par surveillance régulière que par intervention immédiate pour remédier à une défaillance éventuelle.

Références à la nomenclature européenne (CPV) :

Valeurs principales : **50720000-8, 50721000-5, 50730000-1**

L'accord-cadre porte sur des prestations de Services.

ARTICLE 3 – DISPOSITION GENERALES

3-1-PROCEDURE DE PASSATION

La consultation est passée selon la procédure avec négociation en application des articles R.2124-4, R. 2161-21 à R.2161-23 du code de la commande publique.

Cette procédure se décompose en deux phases :

- Phase 1 : l'appel public à candidature, qui a pour objet d'arrêter la liste des candidats admis à présenter une offre.
- Phase 2 : la consultation avec remise des documents de la consultation aux candidats admis à présenter une offre, qui a pour objet de retenir une offre à l'issue d'un ou plusieurs tours de négociation. C'est au début de cette phase que conformément à l'article R.2132-2 du Code de la commande publique, l'entité adjudicatrice transmettra le dossier de consultation aux seuls candidats retenus, par voie électronique à l'adresse suivante :

<https://www.marches-publics.gouv.fr/> (accès restreint au moyen d'un code d'accès).

3-2- FORME ET DUREE DU CONTRAT

3-2-1- FORME DU CONTRAT

La consultation est un accord-cadre mono titulaire régit par les articles L.2125-1 et suivants du code de la commande publique.

L'accord-cadre est sans montant minimum et d'un montant maximum de **2 400 000 € HT** pour toute la durée du marché, reconductions comprises.

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

3-2-2- DUREE DU CONTRAT

L'accord-cadre est passé pour une durée ferme d'un an. Il est reconductible trois fois pour une durée d'un an soit quatre ans maximum.

3-3-ALLOTISSEMENT

Le marché n'est pas alloti. Conformément l'article L2113-11 du Code de la Commande Publique, la dévolution en lots séparés risque de rendre techniquement difficile l'exécution des prestations.

3-4-FORME JURIDIQUE DE L'ATTRIBUTAIRE

En application de l'article R.2142-4 du Code de la commande publique, il est rappelé qu'une même personne ne peut représenter plus d'un candidat pour un même marché public.

Aucune forme de groupement n'est imposée par l'entité adjudicatrice.

Toutefois, en cas de groupement solidaire, la DSNA demande, par ordre de priorité décroissante :

1/ l'identification à l'acte d'engagement d'un compte bancaire unique, ouvert au nom des membres du groupement ou du mandataire, sur lequel sera réglé l'ensemble des prestations du marché ;

À défaut

2/ la répartition des prix des prestations entre les membres du groupement dans l'annexe financière à l'acte d'engagement, ce qui autorise l'identification d'un compte bancaire par cotraitant ;

À défaut

3/ en cas d'accord-cadre à bon de commande, l'acte d'engagement peut n'indiquer que la répartition technique des prestations. Dans ce cas, le groupement s'engage à fournir pour chaque bon de commande la répartition financière associée à chaque UO commandée. Ceci autorise l'identification d'un compte bancaire par cotraitant.

En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles, en application de l'article R. 2142-24 du Code de la commande publique.

Dans le cas d'un groupement, le soumissionnaire précisera quel est le membre du groupement qui aura la responsabilité de l'ensemble de la prestation, et tout particulièrement en cas de manquement à une obligation de sécurité/sûreté, pouvant impacter la sécurité aérienne.

ARTICLE 4 – CONDITIONS DE PARTICIPATION

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

4-1-PRESENTATION DES CANDIDATURES

4-1-1-Contenu du dossier de consultation de la phase de « CANDIDATURE »

Lors de la phase de candidature, l'entité adjudicatrice met à la disposition des candidats, par voie électronique, à l'adresse suivante : <http://www.marches-publics.gouv.fr/> :

- le présent règlement d'appel public à la candidature (RAPC) ;
- le CCTP provisoire ;
- le cadre de réponse.
-

Lors du téléchargement en accès libre du RAPC, les candidats ne sont pas tenus de s'authentifier. Mais, afin d'assurer les correspondances électroniques, notamment pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications, une authentification au moyen d'une adresse électronique (e-mail) reste fortement recommandée – et obligatoire pour pouvoir accéder au CCTP, la DSNA ne sera en aucun cas tenue responsable de l'absence de réception de tels renseignements de sa part si un candidat ne s'est pas authentifié sur le site.

4-1-2-Documents à produire pour la phase « CANDIDATURE »

Le candidat doit fournir, à titre individuel ou pour chaque membre du groupement, les justificatifs suivants :

- Soit les formulaires DC1 et DC2,
- Soit le document unique de marché européen (DUME)
- Tout document permettant de prouver la capacité de la personne signataire à engager l'entreprise.
- La déclaration du chiffre d'affaires (H.T.), réalisé au cours des trois derniers exercices.
- Le cadre de réponse complété ainsi que les justificatifs
- Une note de présentation limitée à 5 pages
- La déclaration sur l'honneur concernant les obligations prévues dans le règlement (UE) n°2022/576 du Conseil du 8 avril 2022 modifiant le règlement (UE) no 833/2014 concernant des mesures restrictives eu égard aux actions de la Russie déstabilisant la situation en Ukraine.

Le candidat fournit les renseignements et documents demandés dans l'avis d'appel public à candidature. En cas de groupement momentané d'entreprises, chaque membre du groupement remet un document unique de marché européen.

Utilisation du document unique de marché européen (DUME) :

Conformément à l'article R. 2143-4 du Code de la commande publique, le candidat peut présenter sa candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME).

Il est précisé qu'en ce qui concerne les conditions de participation, le candidat n'est pas autorisé à se limiter à indiquer dans le document unique de marché européen qu'il dispose de l'aptitude et des capacités requises.

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

4-1-3-Documents à produire à l'attribution du marché

En application de l'article R. 2144-4 du Code de la commande publique, la production des documents et informations cités ci-dessous ne sera exigée que du candidat auquel il est envisagé d'attribuer l'accord-cadre.

Ils devront alors être fournis dans le délai mentionné dans la lettre de demande de justificatifs.

Conformément à l'article R. 2144-7 du Code de la commande publique, dans le cas où le candidat se trouve dans un cas d'interdiction de soumissionner, ne satisfait pas aux conditions de participation ou ne peut produire dans le délai imparti les documents exigés, sa candidature est déclarée irrecevable et le candidat est éliminé. Dans ce cas, le candidat dont l'offre a été classée immédiatement après la sienne est sollicité pour produire les documents nécessaires.

Conformément aux dispositions des articles R. 2143-6 à R. 2143-10, les pièces justificatives suivantes devront être produites :

1. Comme preuve suffisante attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné à l'article L.2141-1 et aux 1° et 3° de l'article L. 2141-4, une déclaration sur l'honneur.
2. Comme preuve suffisante attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-2, les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents. La liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales devant donner lieu à délivrance d'un certificat ainsi que la liste des administrations et organismes compétents figurent dans l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution des contrats de la commande publique. Le candidat établi à l'étranger produit un certificat établi par les administrations et organismes de son pays d'origine ou d'établissement.
3. le cas échéant, le candidat produit en outre les pièces prévues aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail.
4. Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant à l'acheteur d'accéder aux informations pertinentes par le biais d'un système électronique mentionné au 1° de l'article R. 2143-13 ou, s'il est étranger, produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion.
5. Lorsque le candidat est en redressement judiciaire, le candidat produit la copie du ou des jugements prononcés.

Lorsque les autorités compétentes du pays d'origine ou d'établissement du candidat ne délivrent pas les documents justificatifs équivalents à ceux mentionnés aux 1) à 4) ou lorsque ceux-ci ne mentionnent pas tous les cas d'exclusion de la procédure de passation, ils peuvent être remplacés par une déclaration sous serment ou, dans les pays où une telle procédure n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant une autorité judiciaire ou administrative, un notaire ou un organisme professionnel qualifié de son pays d'origine ou d'établissement.

Afin de faciliter le process d'attribution, les candidats peuvent, s'ils le souhaitent, remettre les éléments ci-dessus au stade du dépôt de leur offre. Par ailleurs, l'acheteur attire l'attention des

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

candidats sur le fait qu'un candidat se livrant à de fausses déclarations encourt les peines prévues par l'article 441-1 du code pénal, pour faux ou usage de faux.

4-1-4 Sous-traitance

Conformément à l'article R. 2193-1 du Code de la commande publique, l'acceptation de chaque sous-traitant et l'agrément de ses conditions de paiement sont demandés dans les conditions suivantes dans le cas où la demande de sous-traitance intervient au moment du dépôt de l'offre.

Le candidat fournit à l'acheteur une déclaration mentionnant :

- a) La nature des prestations sous-traitées ;
- b) Le nom, la raison ou la dénomination sociale et l'adresse du sous-traitant proposé ;
- c) Le montant maximum des sommes à verser au sous-traitant ;
- d) Les conditions de paiement prévues par le projet de contrat de sous-traitance et, le cas échéant, les modalités de variation des prix applicables au sous-traitant ;
- e) Les capacités techniques, professionnelles et financières du sous-traitant sur lesquelles le candidat s'appuie.
- f) Une déclaration du sous-traitant indiquant qu'il n'est pas placé dans un cas d'exclusion mentionné aux articles L.2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11.

La notification du marché public emporte acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement.

Pour satisfaire aux obligations susmentionnées, l'entreprise qui envisage dès le dépôt de son offre de sous-traiter une partie de sa prestation complètera utilement la déclaration de sous-traitance (formulaire DC4 téléchargeable à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat> Dc4)

Il est toutefois précisé que l'appréciation des capacités d'un opérateur économique et de son/ses sous-traitants(s) est globale. Ainsi, il n'est pas exigé que chaque opérateur ait la totalité des capacités requises pour exécuter le marché.

4-2-CONDITIONS DE REMISE DES CANDIDATURES.

L'entité adjudicatrice impose la transmission des candidatures des entreprises par voie électronique à l'adresse suivante : www.marches-publics.gouv.fr.

Le candidat qui effectue à la fois une transmission électronique et, à titre de copie de sauvegarde, une transmission sur support physique électronique doit faire parvenir tous ses plis en une seule fois dans les délais impartis pour la remise des plis.

Si plusieurs plis électroniques sont successivement transmis avant la date limite de réception des offres par un même soumissionnaire, seul le dernier sera ouvert, conformément à l'article R2151-6 du code de la commande publique. Cependant, conformément à la jurisprudence en vigueur ([CE, 20 décembre 2021, n° 454801](#)), en cas de dépôts successifs d'un même soumissionnaire, le pouvoir adjudicateur

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

appréciera les caractéristiques du dernier dépôt transmis, afin de déterminer s'il peut l'analyser comme étant une offre complète. A défaut, il procédera à l'ouverture des dépôts précédents.

Copie de sauvegarde

Le candidat peut faire parvenir une copie de sauvegarde dans les délais impartis pour la remise des candidatures.

La copie de sauvegarde transmise à l'acheteur sur support papier ou sur support physique électronique doit être placée dans un pli comportant la mention « copie de sauvegarde » de manière claire et lisible, porter le nom de l'opérateur économique candidat et l'identification de la procédure concernée. La copie doit être envoyée à l'adresse de l'entité adjudicatrice indiquée à l'article 1 du présent RAPC.

Conformément au décret n°2022-1683 du 28 décembre 2022, la copie de sauvegarde peut être transmise par voie électronique à l'adresse suivante : **dsnado-pam-bf@aviation-civile.gouv.fr**

La copie de sauvegarde est ouverte dans les cas suivants :

1. Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans les candidatures transmises par voie électronique. La trace de cette malveillance est conservée ;
2. Lorsqu'une candidature électronique est reçue de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures.

Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans la copie de sauvegarde, celle-ci est écartée par l'acheteur.

La copie papier ou support physique sera envoyée à l'adresse suivante :

Pôle achats DSNA antenne DO
9 rue de Champagne
91200 ATHIS-MONS

Le candidat ou le soumissionnaire qui dépose sa copie de sauvegarde en main propre contre récépissé, le fait à cette même adresse du lundi au vendredi de 09h30 à 12h et de 14h à 17h. Seules les personnes suivantes sont habilitées à réceptionner ces copies :

Mme Sophie VERNICE : 01 69 57 68 80
M. Christian MIGNOT : 01 69 57 71 78
Mme Martine LEBIGRE : 01 69 57 68 70

4-3-CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATS

4-3-1 Candidatures

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

L'acheteur vérifie les conditions de participation des candidats selon les modalités décrites aux articles R. 2144-1 à R. 2144-7 du Code de la commande publique.

La sélection des candidatures s'effectue à partir des critères et des pièces ou informations demandées dans l'avis d'appel public à la concurrence.

La méthode de classement des candidatures est appliquée de la façon suivante :

1. Organisation interne du candidat (30 points) :	30 points
1.1 Description de la société : (effectif global, organigramme, liste de fonctions...) sur les 3 dernières années.	15 points
1.2 Effectifs annuels par profils assurant les fonctions essentielles pour effectuer les prestations demandées dont dispose le candidat pour chacune des 3 dernières années.	15 points
2. Capacité technique et professionnelle si le candidat présente des certifications, il précisera sur quel périmètre s'appliquent ces certifications	70 points
<p>2.1 Expérience du candidat dans la fourniture d'une prestation de même nature Fournir au moins 3 références de services effectuées au cours des trois dernières années par le candidat et qui lui paraissent, par leur ampleur, leur nature ou leur complexité, et en particulier le niveau de sécurité/sûreté, se rapprocher des prestations de la consultation</p> <p>Si le candidat présente une référence couvrant une large part des critères, il peut se contenter de fournir une description et une seule.</p> <p>Pour la/les références ci-dessus, le candidat précisera :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le nom de l'organisation ou de la société cliente ; - le niveau de responsabilité du candidat : intervenant principal, cotraitant, sous-traitant ; - la nature des prestations (organigramme des tâches) et le partage des tâches avec les sous-traitants et volumes de charge associés ; - les compétences techniques mises en œuvre ; 	25 points
2.2 Description de la capacité à réaliser les prestations relatives à l'accord-cadre, dans le périmètre d'exécution de cet accord cadre.	15 points
<p>2.3 Méthodologie d'intervention</p> <p>Le candidat précisera de manière succincte sa méthodologie d'intervention dans le cadre de la réalisation des prestations de l'accord-cadre</p>	20 points
<p>2.4 Certificats de qualification professionnelles</p> <p>La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat, conformément aux articles R2142-13 et R2142-14 du code de la commande publique.</p>	10 points

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version	V1R1
			Du	07/07/2025

Toute candidature dont la note totale sera inférieure à 50/100 sera automatiquement rejetée.

L'attention des candidats est attirée sur l'importance de la qualité à apporter aux réponses à donner aux critères mentionnés et au fait d'y répondre dans le cadre de réponse annexé au présent RAPC.

4-3-2 Offres (pour information)

Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase candidature sont admis à présenter une offre pour le lot, qui sera jugée selon les critères suivants :

Le système de notation est basé sur l'attribution, à chacun des sous-critères, d'une note brute sur 10

		Pondération
Critère n° 1	<p>Valeur technique de l'offre</p> <p>➤ Organisation de la prise en charge</p> <ul style="list-style-type: none"> Organisation des moyens humains et qualifications du personnel affecté à l'exécution des prestations, Encadrement des prestations hors site et sur site, Planification des tâches et des moyens associés avec un rétro planning présentant les tâches et actions recensées par le soumissionnaire (jusqu'au livrable à remettre), Gestion de la sous-traitance (préparation des contrats, plan de prévention...), Moyens matériels prévus. <p>➤ Organisation des équipes en période d'exploitation</p> <ul style="list-style-type: none"> Organisation des moyens d'encadrement et de pilotage <ul style="list-style-type: none"> 1- Présentation des rôles et périmètres de chaque intervenant pour l'exécution de l'accord cadre par corps d'état, 2- Présentation des qualifications et curriculum vitae des responsables pressentis pour l'exécution des prestations, intégrant ancienneté dans la société du soumissionnaire, expérience, formation, niveau de qualification Organisation opérationnelle <ul style="list-style-type: none"> 1- Présentation d'un organigramme détaillé de l'ensemble des personnes affectées à l'exécution des prestations de l'accord cadre (Temps plein intégré au dispositif, 	<p>70%</p> <p>10%</p> <p>20%</p>

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version Du	V1R1 07/07/2025
----------	-------	--	---------------	--------------------

	<p>Temps partiel (renfort, remplacement, récurrent ou occasionnel) avec volume annuel d'heures estimé. Intégrer également dans l'organigramme, le personnel encadrant et préciser la répartition (%) envisagées Œuvrant (personnel intervenant sur site) / non Œuvrant (personnel intervenant hors site : Encadrement, gestionnaire).</p> <p>2- Présentation d'un planning prévisionnel d'organisation (plages horaires pour les intervenants du dispositif permanent, volume annuel pour les renforts). Celui-ci devra intégrer, non seulement l'ensemble du dispositif sur site permettant de couvrir les plages de présence imposées au CCTP, mais également les dispositifs de renfort pour certaines opérations, les compléments estimés nécessaires pour répondre aux engagements de services et à l'obtention des résultats attendus.</p> <p>3- Description du profil des personnes susceptibles d'intervenir dans le cadre des prestations : Profils détaillés (Ancienneté dans l'entreprise, formations initiales ou réalisées dans le cadre professionnel, habilitations, descriptif des expériences professionnelles et projets similaires, niveau de décision selon le poste)</p> <p>4- Présentation des services supports affectés à l'accord cadre</p> <p>5- Présentation de la gestion des remplacements, l'organisation et la gestion des absences, congés, pour assurer une continuité de service.</p> <p>· Moyens matériels : Moyens matériels et véhicules affectés à l'accord cadre</p> <p>➤ Stratégie de maintenance</p> <p>· Eléments d'appréciation notamment pris en compte pour l'analyse du sous-critère :</p> <p>1- Gestion des interventions (maintenance en site occupé, réduction des nuisances), et modalités d'astreinte (pendant et hors heures ouvrées)</p> <p>2- Présentation des prestations qui seront sous-traitées (Domaines techniques, entreprises pressenties, gestion et suivi des sous-traitants, temps prévu et impact financier),</p> <p>3- Plan de maintenance détaillé et contenu des prestations spécifiques ou supplémentaires, part du</p>	<p>15%</p>
--	--	-------------------

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Version Du	V1R1 07/07/2025
----------	-------	--	---------------	--------------------

	<p>préventif par rapport au correctif, force de proposition par rapport aux gammes minimales,</p> <p>4- Description de l'exploitation du site (plannings de présence en fonction des domaines techniques et services, rondes, suivi des stocks, etc.).</p> <p>➤ Suivi du marché</p> <p>• Eléments pris en compte pour l'analyse du sous-critère :</p> <p>1- Présentation des moyens techniques/technologiques mis en œuvre pour suivre les prestations : Outils informatiques, Système de reportings, outils complémentaires de suivi de l'activité, documentation, traçabilité, etc. : à présenter de manière détaillée,</p> <p>2- Présentation des rendus (rapport d'activité, indicateurs de maintenance),</p> <p>3- Présentation de la démarche qualité : Autocontrôles, audits internes et périodicité.</p> <p>➤ Suivi de la stratégie globale</p> <p>Présentation de la stratégie prévue, du phasage dans le temps, de la méthodologie de travail, des outils mis en place et des exemples de rendus dans l'exécution des prestations.</p> <p>➤ Critère environnemental :</p> <p>Le candidat présente les moyens qu'il propose de mettre en œuvre dans le cadre des prestations en matière environnementale :</p> <p>Sensibilisation et formation des intervenants aux problématiques environnementales liées à l'exécution des prestations – 5 points</p> <p>Organisation prévue du traitement des déchets (emballages, pièces, consommables) - 5 points</p>	<p>10%</p> <p>5%</p> <p>10 %</p>
Critère n° 2	Prix	30%

L'acheteur se réserve le droit d'éliminer des candidats au fur et à mesure des étapes de négociation pendant la « phase OFFRE ».

De plus, l'acheteur pourra attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

DSNA/DSR	Objet	Exploitation/Maintenance préventive et curative des installations de	Version	V1R1
		Chauffage Ventilation Climatisation (CVC), désenfumage mécanique et différents réseaux, de la tour de Orly et du CRNA/N	Du	07/07/2025

4-4-NOMBRE MAXIMUM DE CANDIDATURES RETENUES

Le nombre de candidats admis à concourir sera de 3 au maximum.

ARTICLE 5 – RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

5-1 RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats doivent impérativement et systématiquement utiliser le site de la Plate-forme des Achats de l'Etat (PLACE) à l'adresse suivante : www.marches-publics.gouv.fr.

Les réponses aux demandes de renseignements complémentaires reçues en temps utile (au plus tard 10 jours avant la date de réception des candidature) sont transmises aux opérateurs économiques au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des candidatures.

5-2 LANGUE

Les documents doivent être rédigés en langue française (Loi no 94-665 du 4 août 1994 relative à la langue françaises ; loi Toubon).

5-3 UNITE MONETAIRE

Les candidats sont informés que l'entité adjudicatrice conclut le marché dans l'unité monétaire suivante : l'Euro.